

附件1

2025年度张掖市住建领域部门联合“双随机、一公开”抽查计划

序号	抽查领域	发起部门	发起部门抽查事项	事项分类（一般、重点）	抽查对象	行使层级	配合部门	配合部门抽查事项	抽查时间
1	燃气经营	住建部门	1. 燃气经营许可证取得情况的检查； 2. 燃气经营监督执法检查	一般监管	燃气经营企业	省市县	市场监管部门	燃气器具安全管理情况的检查。	2025年3-11月
2	房地产市场		对房地产开发经营活动的检查	一般监管	房地产开发企业	省市县	市场监管部门	对经营者价格活动的检查。	2025年3-11月
3	房地产中介		1. 对房地产估价、经纪机构生产经营行为的检查； 2. 对房地产中介机构从业人员执业情况的检查	一般监管	房地产估价、经纪机构及其从业人员	省市县	市场监管部门	对经营者价格活动的检查。	2025年3-11月
4	物业服务		对物业服务企业经营行为的检查	一般监管	物业服务企业	省市县	市场监管部门	对经营者价格活动的检查。	2025年3-11月
5	勘察设计市场		1. 对勘察设计企业从事房屋市政工程勘察设计活动的检查； 2. 对勘察设计从业人员注册、执业情况的检查； 3. 对施工图审查机构及审查人员从事施工图审查活动的检查	一般监管	勘察设计企业及从业人员；施工图审查机构及审查人员	省市县	国防动员部门	对人防工程设计质量的检查。	2025年4-11月
6	施工污染防治	生态环境部门	对房屋市政工程施工扬尘噪声等污染防治的检查	一般监管	在建房屋市政工程项目	省市县	生态环境部门	对房屋市政工程施工扬尘噪声污染防治以及其他大气污染、噪声污染防治的检查。	2025年3-11月
7	市政工程		城镇污水处理设施污染防治情况的检查	重点监管	城镇污水处理厂	省市县	住建部门	对城镇污水处理厂建设和运行情况的检查。	2025年3-11月

附件2

2025年度张掖市住建领域“双随机、一公开”抽查计划

序号	抽查领域	抽 查 事 项	事项分类	检查对象	行使层级	抽查时间
1	建筑市场监督管理执法检查	1. 对建筑业企业资质及从事房屋市政工程施工活动的检查 2. 对工程监理企业资质及从事房屋市政工程监理活动的检查 3. 对建造师、监理工程师注册、执业情况的检查	一般监管	房屋建筑和市政基础设施工程在建项目	省	5-11月
2	房屋建筑和市政基础设施工程质量、施工安全、民用建筑节能等情况及相关企业检查	1. 对房屋市政工程施工质量的检查 2. 对房屋市政工程施工安全的检查 3. 对建筑节能和绿色建筑标准落实情况的检查	一般监管	房屋建筑和市政基础设施工程在建项目	省市县	3-11月
		对建设工程质量检测机构资质及从事检测活动的检查		建设工程质量检测机构		
		对预拌混凝土生产企业质量情况的检查		预拌混凝土生产企业		
3	建设工程履行消防设计审查验收程序情况检查	1. 对建设工程履行消防设计审查程序情况的检查 2. 对建设工程履行消防验收程序情况的检查	一般监管	特殊建设工程项目	省市县	4-9月
		对建设工程履行消防验收备案程序情况的检查		其他建设工程项目		

4	城市基础设施运行情况检查	1. 对挖掘城市道路审批及事中事后情况的检查 2. 对城市道路养护和维修的检查 3. 对依附于城市道路建设各种管线、杆线等设施审批及事中事后情况的检查 4. 对城市桥梁上架设各类市政管线审批及事中事后情况的检查	一般监管	挖掘城市道路的企业、个人 城市道路养护和维修单位 桥梁上架设各类市政管线涉及的单位、个人	市县	4-11月
		对城市供水单位供水水质保障和《城市供水水质管理规定》执行的检查		城市供水单位	省市县	4-10月
		1. 对排水户申请领取污水排入排水管网许可的检查 2. 对排水户排放污水情况的检查 3. 对排水户发生排水事故应对和向主管部门报告的检查 4. 对排水户名称、法定代表人等其他事项变更的检查 5. 对违规向城镇排水设施排放污水的排水户的检查		排水户（向城镇排水设施排放污水的从事工业、建筑、餐饮、医疗等活动的企业事业单位、个体工商户）	市县	4-11月
		对工程建设单位拆除、改动城镇排水与污水处理设施的检查		工程建设单位		
5	建筑垃圾清运、处置情况检查	1. 对是否存在将建筑垃圾交给个人或者未经核准从事建筑垃圾运输的单位运输的检查 2. 对核准随车携带建筑垃圾承运文件的检查 3. 对非法转让城市建设垃圾处置核准文件的检查 4. 对建筑垃圾处置的检查 5. 对将建筑垃圾混入生活垃圾、危险废物混入建筑垃圾、擅自设立弃置场受纳建筑垃圾的检查	一般监管	建筑垃圾清运、处置单位	市县	5-10月
6	园林绿化建设情况检查	1. 对园林绿化工程建设市场的检查 2. 对改变绿化规划、绿化土地使用性质的检查	一般监管	园林绿化建设相关企业事业单位、个人	市县	4-10月